Planta industrial con subestación

General Escobedo / Venta / Precio: A consultar



Descripción

Planta para procesos de manufactura pesada, con alta capacidad eléctrica y grúa viajera.

Ubicación

General Escobedo, Nuevo León

Ver ubicación en el mapa

Ficha técnica

Superficies

Construcción	25,000 m²
Oficinas	1,400 m²
Terreno	48,000 m²

Estructura

Altura libre	14 m
Claro entre columnas (ancho)	15 m
Claro entre columnas (largo)	30 m
Resistencia de piso	8 ton/m²
Espesor de piso	25 cm
Antigüedad	6 años

Operación

Andenes	24
Niveladores de andén	20
Rampas	2
Patio de maniobras	40 m
Cajones para tráiler	40
Estacionamientos	300

Energía

Energía	2,500 kVA

Ubicación estratégica

Distancia a autopista	2 km
Distancia al aeropuerto	20 km
Distancia a la frontera con EE. UU.	205 km

Características

Estructura y construcción

- Ventilación o extractores
- Mezzanine
- Grúa viajera

Servicios e infraestructura

- Subestación eléctrica propia
- Gas natural
- Agua para uso industrial
- Drenaje industrial
- Rociadores contra incendio (ESFR)
- Red de hidrantes
- Cisterna contra incendio

Parque, personal y seguridad

- Dentro de parque industrial
- Seguridad 24 horas
- Circuito cerrado de cámaras
- Comedor para personal
- Baños y vestidores de personal
- Uso de suelo industrial autorizado

WhatsApp
81 8029 3016

Teléfonos
81 1285 7581 / 81 8029 3016

Correo
info@11inversiones.com

Web
11inversiones.com